



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

**PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 - AFFIDAMENTO "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI" (CUP J34D23000180001 - CIG 9980930BFC)**

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON L. N. 120/2020, MODIFICATO DAL D.L. 31/05/2021 N. 77 E RELATIVA LEGGE DI CONVERSIONE N. 108/2021**

*Registro di Sistema Sater: PI242732-23*

**1. NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Soliera (MO) - Piazza della Repubblica n. 1, 41019 Soliera (MO) - COD. FISC. E P.IVA 00221720360 - Codice NUTS ITH54 - Internet: <https://www.comune.soliera.mo.it> - E-MAIL [info@comune.soliera.mo.it](mailto:info@comune.soliera.mo.it) - PEC [protocollo@pec.comune.soliera.mo.it](mailto:protocollo@pec.comune.soliera.mo.it) - tel. 059/568511 - Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - R.U.P. ing. Salvatore Falbo.

**2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Ente pubblico territoriale;

**3. //** [Se del caso, l'indicazione che l'amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o che si tratta di una qualsiasi altra forma di appalto congiunto.]

**4. CODICE CPV:** 45261900-3 / 45261410-1

**5. CODICE NUTS DEL LUOGO DI ESECUZIONE LAVORI:** ITH54

**6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** lavori di manutenzione straordinaria volti sia a ripristinare la funzionalità del manto di copertura della scuola elementare "Menotti" di Limidi ma anche ad efficientare energeticamente l'immobile. Categoria lavori: lavori riconducibili alla categoria OG1. Importo complessivo dell'appalto a base di offerta Euro 149.970,35 di cui Euro 140.545,24 per importo soggetto a ribasso ed Euro 9.425,11 per importo oneri per la sicurezza non ribassabili, oltre Iva. Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori.

**7. TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** procedura di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con L. n. 120/2020, modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77 e relativa Legge di conversione n. 108/2021, mediante richiesta di preventivi tramite la piattaforma del "Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER)".



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

8. // [Eventualmente, indicare se: a) si tratta di un accordo quadro; b) si tratta di un sistema dinamico di acquisizione.]

**9. CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:** minor prezzo espresso mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di offerta.

10. // [Data di conclusione dei contratti o degli accordi quadro a seguito della decisione di aggiudicazione o conclusione.]

**11. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE ENTRO I TERMINI:** 1 (una); a) di cui 1 (una) offerta ricevuta da operatore economico costituito da microimpresa/piccola impresa; b) // [numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo]; c) ricevuta per via elettronica sulla piattaforma del "Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER)"; offerte ammesse: 1 (una); offerte escluse: 0 (zero).

Operatori economici invitati:

N.	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	CITTA'	PROV.	CAP
1	IBATICI S.R.L.	03163420361	03163420361	Castelvetro di Modena	MO	41014
2	ZA-PI SRL	02170480368	IT02170480368	Soliera	MO	41019

Offerte ricevute:

N.	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	CITTA'	PROV.	CAP
1	ZA-PI SRL	02170480368	IT02170480368	Soliera	MO	41019

**12. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** ZA-PI SRL, avente sede in Via Toscanini, 124, cap 41019, Soliera (MO), C.F. e P.IVA 02170480368, Codice NUTS: ITH54 Modena, PEC: [ZAPISRL@PEC.IT](mailto:ZAPISRL@PEC.IT), indirizzo internet: //; a) l'aggiudicatario è una micro, piccola impresa; b) l'aggiudicatario è una singola impresa.

**13. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:** ribasso percentuale del 18,00% (diciottovirgolazeropercento) calcolato sull'importo posto a base di offerta, per la sola parte soggetta a ribasso. L'importo contrattuale complessivo ammonta a Euro 124.672,21 (IVA esclusa) di cui Euro 115.247,10 per lavori ed Euro 9.425,11 per oneri della sicurezza non ribassabili, oltre Iva.

**14. VALORE E PARTE DELL'APPALTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:** l'aggiudicatario ha dichiarato che non intende subappaltare parte delle lavorazioni.

**15. INFORMAZIONI SUL FINANZIAMENTO DELL'APPALTO:** al finanziamento dell'intervento si farà fronte per Euro 90.000,00 mediante risorse derivanti da finanziamento ministeriale di cui alla linea di finanziamento PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2, per Euro 5.300,06 mediante risorse di bilancio e per Euro 118.699,94 mediante risorse derivanti da assunzione di mutuo.



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**16. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna (BO), Via d'Azeglio n. 54, c.a.p. 40123 Bologna (BO), tel. 051/4293101, fax 051/307834, PEC: [tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it), Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

17. // [Data (e) e riferimento (i) di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana relative al contratto/ai contratti di cui al presente avviso.]

18. // [Data d'invio dell'avviso.]

**19. ALTRE INFORMAZIONI:** l'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto è avvenuta con Determina n. 244 del 17/08/2023 a firma del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, pubblicata all'Albo Pretorio Informatico al n. 580/2023 e sul sito Internet comunale, Sezione Amministrazione Trasparente, Affidamenti diretti. La dichiarazione di efficacia, ai sensi degli artt. 33 comma 1 e 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è intervenuta in data 11/09/2023, con Determina n. 263 a firma del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, pubblicata all'Albo Pretorio Informatico al n. 614/2023 e sul sito Internet comunale, Sezione Amministrazione Trasparente, Affidamenti diretti.

Soliera, 13 Settembre 2023

Il Responsabile del Settore  
Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
ing. Salvatore Falbo